

# Eladó Családi ház, 96 m<sup>2</sup>, 3 614 m<sup>2</sup> telek, Szentdomonkos

## 29 000 000 Ft ( ~72 447 € )



### Szentdomonkosi 96 nm-es családi ház akáccsal, nagy kerttel eladó.

- Egertől 30 km-re Bükkszéktől 19 km-re Pétervásárától 8 km-re , Parádtól 20 km-re
- a Mofetta közelében Szentdomonkoson 96 nm-es vöröskőből épült, beutnalapon álló családi ház eladó
- 3600 nm-es nagy kert, a végén akáccsal
- az ingatlan 2012-ben lett felújítva
- az udvaron aknás 20 nm feletti garázs, és 2 fedett kocsisín, valamint egy fedett csurdító hely
- a kerítés nemrégén készült, és a kis ház körüli kert is el van kerítve,
- hátul pedig a sok gyümölcsfa: birs, dió, cseresznye, meggy, 4 almafa, szilva, összesen: 16 gyümölcsfa
- melyek folyamatosan termést is hoznak
- a hátsó részen pedig egy nagy akácos, ami szintén a telekhez tartozik
- az ingatlan alkalmas turizmusra, növény és gyümölcs termesztésre, méhészkedésre is
- a ház körbenapozott az utca szoba keleti, és körben süt végig a nap a nappali óriási ablakain.
- a bejárati ajtó már műanyag, előtt új lépcső és fedett terasz
- az ablakok dupla fa ablakok, melyek felújításra szorulnak némileg,

|                   |                        |
|-------------------|------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #14404820              |
| Szobák:           | 3                      |
| Építési mód:      | Vegyes                 |
| Belső állapot:    | Felújított             |
| Külső állapot:    | Hőszigetelt            |
| Fűtés:            | Konvektor              |
| Építés éve:       | 0                      |
| Felújítás éve:    | 2012                   |
| Kilátás:          | Vegyes                 |
| Komfort:          | Összkomfort            |
| Villany:          | Bevezetve (230 Volt)   |
| Víz:              | Van, saját vízórával   |
| Gáz:              | Vezetékes gáz          |
| Csatorna:         | Közműhálózatba bekötve |
| Telefon:          | Van                    |
| Tv:               | Kábeltévé              |
| Internet:         | ISDN                   |
| Parkolás:         | Garázsban              |

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Pócs Adrien**  
ingatlanértékesítő

+36 20 975-1413  
p.adrien@citycartel.hu