

Eladó Téglalakás, 106 m², Eger

92 000 000 Ft (~233 556 €)



Adatlap sorszáma: #14404210

Szobák: 4 + 1

Építési mód: Téglá

Belső állapot: Új építésű

Építés éve: 0

Az Ön kapcsolattartója:



Pócs Adrien

ingatlanértékesítő

+36 20 975-1413

p.adrien@citycartel.hu

Rác hóstya kedvelt utcájában újszerű lakások eladók

- Egerben a Sugár István utcában,
- 2023-ban befejezett 8 lakásos társasházban, emelet műszaki tartalommal
- még 3 db lakás megvásárolható, eladó, teljes terület 854 nm
- a lakások kiemelt hő és hangszigeteléssel, klímával ellátottak
- gépesített a konyha
- beépített bútorok és világítótestek kerültek beszerelésre
- 3 rétegű üvegezésű, műanyag redőnyös nyílászárók
- hangszigetelt szennyvízcső
- hangszigetelt födém és lakásválasztó falak
- a fűtést és a melegvizet távhő biztosítja A fűtést és a használati melegvizet távhő biztosítja, minden lakás -
- minden lakásnak saját mérőórái vannak
- kiváló a hőszigetelés
- az olcsó távhő miatt igen alacsony a lakások rezsije. A
- a legkisebb lakásnak nincs erkélye a másik 2 lakásnak van
- Árak:

I. lakás(fsz): 92.900.000 Ft --> 106 nm

VI. lakás 2 emelet(tt): 73.900.000 Ft --> nettó: 70 nm, bruttó: 93 nm