

Eladó Irodaház, 231 m², XIII. kerület

273 000 000 Ft (~693 052 €)



CITYCARTEL

INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY

Zöldövezet a város szívében – Azonnal költözhető iroda és lakás eladó!

Kivételes lehetőség mindazok számára, akik **zöldövezetben**, mégis a város szívében szeretnék kialakítani munkahelyüket vagy otthonukat. Eladásra kínálunk egy **földszinti, kertre néző irodát**, valamint egy hozzá tartozó **első emeleti lakást**, mindkettőt egy csendes, zöldövezeti utcában, egy **4 lakásos társasházban**. A két ingatlan külön-külön is megvásárolható, vagy akár együttesen is, hogy egyszerre biztosítson ideális munkakörnyezetet és kényelmes otthont.

Iroda – Azonnal költözhető, professzionális környezet

Alapterület: 106 nm

Adatlap sorszáma:	#10825264
Szobák:	6
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújított
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Házközponti fűtés
Építés éve:	2005
Felújítás éve:	2024
Kilátás:	Udvari
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Udvarban
Bútorozottság:	Bútorozatlan
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Dr. Vincellér Zsuzsa
Ügyvezető, Jogász, Managing
director

+36 30 815-2510
v.zsuzsa@citycartel.hu