

Eladó Téglalakás, 71 m², XIII. kerület

249 000 000 Ft (~616 260 €)



Prémium kertkapcsolatos XIII. kerületi lakás eladó a Duna-part közelében

CITYCARTEL
INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY
bemutatja:

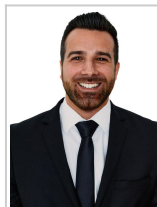
Budapest egyik legmodernebb, díjnyertes épületében eladó egy világos, tágas, panorámaablakos lakás saját kerttel és terasszal. Ha szereted a nagy tereket, a minőségi kivitelezést és a természet közelségét, ezt a lakást érdemes megnézned.

Főbb jellemzők:

- Tágas és világos** – 42 nm-es nappali-konyha, padlótól plafonig érő Schüco panorámaablakok
- Privát kert és terasz** – 83 nm saját használatú tér (16 nm fedett terasz, 67 nm kert)
- Luxus fürdőszoba** – kád és zuhanyzó, külön WC
- Energiatakarékos és modern** – hőszivattyús mennyezeti fűtés-hűtés, padlófűtés a vizes helyiségekben
- Maximális biztonság** – 24/7 porta- és őrszolgálat, teljes kamerarendszer
- Intelligens otthonmegoldások** – időjárásérzékeny, elektromos

Adatlap sorszáma:	#10825153
Szobák:	2
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Luxus
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	2023
Kilátás:	Panorámás
Tájolás:	Dél
Komfort:	Luxus
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Teremgarázsban
Bútorozottság:	Részen bútorozott
Akadálym.:	Akadálymentesített
Energ. tan.:	A+

Az Ön kapcsolattartója:



dr. Bozó Jázon
Értékesítési munkatárs - Sales Associate
+36 30 815-2517
b.jazon@citycartel.hu