

# Eladó Téglalakás, 212 m<sup>2</sup>, XII. kerület

## 749 000 000 Ft ( ~1 851 165 € )



|                   |                        |
|-------------------|------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #10824757              |
| Szobák:           | 5                      |
| Építési mód:      | Tégla                  |
| Belső állapot:    | Luxus                  |
| Külső állapot:    | Kiváló                 |
| Fűtés:            | Hőszivattyú            |
| Építés éve:       | 0                      |
| Kilátás:          | Panorámás              |
| Tájolás:          | Délnyugat              |
| Komfort:          | Luxus                  |
| Villany:          | Bevezetve (230 Volt)   |
| Víz:              | Van                    |
| Csatorna:         | Közműhálózatba bekötve |
| Parkolás:         | Teremgarázsban         |

### Az Ön kapcsolattartója:



**Dr. Vincellér Zsuzsa**  
Ügyvezető, Jogász, Managing  
director

+36 30 815-2510  
v.zsuzsa@citycartel.hu

CITYCARTEL

INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY

bemutatja:

**Fedezze fel a kifinomult luxust - Páratlan, panorámás luxusotthon Buda  
szívében**

Örömmel kínáljuk megvételre ezt a **lenyűgöző, berendezett, 212 nm-es  
luxusingatlant** Buda egyik legexkluzívabb, legnyugodtabb és  
legbiztonságosabb, festői részén, zöld környezetben, diplomáciai  
övezetben, **nagykövetségekkel körbevéve**.

Az apartmanhoz **négy különálló, összesen 64 nm-es terasz** tartozik,  
amelyek kiválóan alkalmasak pihenésre, a társasági élet vagy egy meghitt  
reggeli elfogyasztásának színteréül, lenyűgöző látvánnyal.

A **társasház telke 2900 nm**, amely méretéből adódóan ritkaságnak számít  
ezen a környéken.

Az ingatlan egy mindössze **négylakásos társasház második**